

## **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

(dále též „vyhlašovatel“)

**vyhlašuje podle ust. § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
a v souladu s Podmínkami pro veřejné soutěže č. j. 49126/2020-SŽ-GŘ-O31** umístěnými  
na [www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz), záložka: nemovitosti prodej / nájem

### **VEŘEJNOU SOUTĚŽ**

**o nejvhodnější nabídku na prodej majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým má  
právo hospodařit Správa železnic, státní organizace**

#### **1) Předmět veřejné soutěže č.j. S006435/2024-SŽF**

Předmětem veřejné soutěže je prodej pozemku parcelní číslo st. 35, jehož součástí je stavba – budova bez č. p. / č. ev., vše v k. ú. Roudná nad Lužnicí, včetně jeho dalších součástí a včetně příslušenství, tj. zejména včetně trvalých porostů. K datu vyhlášení veřejné soutěže prodej nemovitosti nepodléhá DPH.

K prodeji nemovitosti formou veřejné soutěže byl udělen souhlas Ministerstva dopravy rozhodnutím č. MD-5727/2025-410/3.

Kontaktní osoba: Ing. Barbora Nowak tel.: 972 245 366

e-mail: [nowakb@spravazeleznic.cz](mailto:nowakb@spravazeleznic.cz)

JUDr. Karel Ort

e-mail: [ort@spravazeleznic.cz](mailto:ort@spravazeleznic.cz)

#### **2) Nabídková cena**

**Minimální nabídková cena bez DPH činí 224 000 Kč, slovy: dvě stě dvacet čtyři tisíc korun českých.**

Jediným kritériem je výše nabídnuté ceny.

Finanční jistota **11 200 Kč, slovy: jedenáct tisíc dvě stě korun českých.**

#### **3) Způsob podávání nabídek**

**Podání nabídek musí být v souladu s Podmínkami pro veřejné soutěže č.j. 49126/2020-SŽ-GŘ-O31.**

Nabídky do veřejné soutěže v zalepené obálce označené „**NEOTVÍRAT - Veřejná soutěž Roudná nad Lužnicí**“ doručí zájemce vyhlašovatelůvi buď osobně do podatelny v sídle Správy železnic, státní organizace, v pracovních dnech 8.00-14.00 hodin, případně poštou doporučeným dopisem na adresu Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město.

**Konečný termín pro podání nabídek je 14. 5. 2026 (včetně)**, přičemž při osobním podání nabídky je třeba respektovat úřední hodiny podatelny viz výše. S nabídkami, které budou podány po lhůtě bude naloženo v souladu s ustanovením čl. 7 bod 3 Podmínek pro veřejné soutěže č.j. 49126/2020-SŽ-GŘ-O31.

#### **Samostatné přílohy, které jsou nedílnou součástí této veřejné soutěže:**

č. 1 – Prohlášení

č. 2 – Návrh kupní smlouvy

č. 3 – Schematické znázornění, popis

č. 4 – Podmínky pro veřejné soutěže

V Praze dne

.....  
Ing. Tomáš Čoček, Ph.D.  
náměstek generálního ředitele  
pro ekonomiku