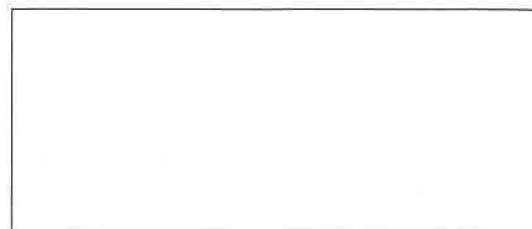




Obec Roudná, Roudná 46, 392 01 Soběslav

Tel: +420 381 520 016
GSM: +420 723 907 696

e-mail.: obec@obecroudna.cz
IČ: 00252816



Vyřizuje: Kropáčková Eva

Dne: 10.10.2022

Č.j.: OÚ/642/2022

Věc: Poskytnutí informací podle zákona 106/1999 Sb.

Na základě žádosti ze dne 4.10.2022 o poskytnutí informace, ve smyslu zákona 106/1999 Sb. Vám sděluji vyžádané informace a to v pořadí, jak jste žádala:

1. Určeným zastupitelem je **Eva Kropáčková, starostka obce Roudná**

2. K výkonu uvedené činnosti je pověřena usnesením níže uvedeným

U změny č. 1 – Usnesení 28/294/2017 ze dne 26.6.2017

U změny č. 2 - Usnesení 22/322/2021 ze dne 22.3.2021

U změny č. 3 - Usnesení 34/507/2022 ze dne 28.3.2022

3. Změna č. 1 – Zasedání obce Roudná 26.6.2017

Ad 7) Starostka přednesla ke schválení návrh zadání změny č. 1 územního plánu Roudná, (ve znění červen 2017) dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“)

Dne 19.5.2017 bylo rozesláno toto oznámení dle daného rozdělovníku.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

28/294/2017 ZO schvaluje návrh zadání změny č.1 územního plánu Roudná, (ve znění červen 2017) dle § 6 odst. 5 písm. b) a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“)

Zasedání Zastupitelstva obce Roudná ze dne 31.7.2017

Ad 9) Starostka přednesla ke schválení návrh dodatečného zařazení do změny územního plánu č.1

V pátek 28.7. 2017 předložil písemnou žádost o návrh změny územního plánu p. xxx, Roudná 37, týkající se pozemku č.521. Jedná se o změnu na plochu k bydlení.

Starostka doporučuje podpořit tuto žádost s tím, že p. xxx žádá i o změnu pozemku parc. č. 518, k převedení části pozemku na ostatní plochu, ostatní komunikace, která by v budoucnu umožnila zpřístupnění občanům v chatové oblasti ve slepé ulici před skalickou lávkou, neboť stávající cesta vede přes stále soukromý pozemek a je veden jako lesík.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

Ad 10) Starostka přednesla ke schválení návrh aktuálního znění zadání změny č. 1 územního plánu Roudná.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

29/307/2017 ZO schvaluje dodatečné zařazení žádosti p. xxx, Roudná 37 do změny územního plánu č.1

29/308/2017 ZO schvaluje návrh aktuálního znění zadání změny č. 1 územního plánu Roudná.

zasedání Zastupitelstva obce Roudná konaného dne 4.9.2017

Ad 9) Starostka přednesla ke schválení návrh aktuálního znění zadání změny č. 1 územního plánu Roudná.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

30/317/2017 ZO schvaluje návrh aktuálního znění zadání změny č. 1 územního plánu Roudná.

změna č. 2 - zasedání Zastupitelstva obce Roudná konaného dne 22.3.2021

Ad 13) Starostka přednesla zastupitelům ke schválení

- pořízení změny č. 2 územního plánu Roudná (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z vlastního podnětu

- pořizování změny územního plánu zkráceným postupem - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)
- obsah změny územního plánu:
 - o uvedení platného územního plánu Roudná do souladu se zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění pozdějších aktualizací
 - o aktualizace zastavěného území.
- starostku obce Evu Kropáčkovou dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

22/322/2021 ZO schvaluje

- **pořízení změny č. 2 územního plánu Roudná** (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z vlastního podnětu
- **pořizování změny územního plánu zkráceným postupem** - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)
- **obsah změny územního plánu:**
 - o uvedení platného územního plánu Roudná do souladu se zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění pozdějších aktualizací
 - o aktualizace zastavěného území.
- **starostku obce Evu Kropáčkovou** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

Změna č. 3 - zasedání Zastupitelstva obce Roudná ze dne 28.3.2022

Ad 7) Starostka přednesla zastupitelům návrh na pořízení změny č.3 územního plánu Roudná.

- **pořizování změny územního plánu zkráceným postupem** - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)

- **obsah změny územního plánu, podmínkou zahrnutí záměru do změnu územního plánu je doložení stanoviska krajského úřadu dle § 55a stavebního zákona:**
 - o prověřit možnost rozšíření sběrného dvora o část pozemku p. č. 662/1 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - o prověřit možnost rozšíření - zarovnání zastavitelné plochy Z4 pro bydlení o část pozemku p. č. 663 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - o prověřit možnost zařazení pozemků p. č. 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/16, 534 v k. ú. Roudná nad Lužnicí do ploch rekreace – individuální
 - o prověřit rozšíření zastavitelné plochy pro bydlení Z1 dle provedeného dělení pozemků
 - o prověřit ve stávající zastavitelné ploše Z8 na pozemku p. č. 826 v k. ú. Roudná nad Lužnicí návrh veřejného prostranství a jeho změnu na plochy pro bydlení
 - o prověřit lokalitu ve střední části sídla mezi železnicí a silnicí I/3 pro bydlení zejména p. č. 85/2 a 85/3 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - o prověřit možnost využití pozemku p. č. 904 pro bydlení
 - o prověřit vymezení ploch přírodních, resp. lokálního biokridoru LBC 2 zejména p. č. 592, a změnu využití odpovídající situaci v území
 - o prověřit aktualizaci zastavěného území
 - o

- **starostku obce Evu Kropáčkovou** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

Usnesení 34/507/2022 ZO schvaluje

- **pořízení změny č. 3 územního plánu Roudná** (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z vlastního podnětu a z návrhů vlastníků nemovitostí, jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatelů, je podmínkou pořízení změny úplné uhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovateli (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona)
- **pořizování změny územního plánu zkráceným postupem** - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)
- **obsah změny územního plánu, podmínkou zahrnutí záměru do změnu územního plánu je doložení stanoviska krajského úřadu dle § 55a stavebního zákona:**
 - o prověřit možnost rozšíření sběrného dvora o část pozemku p. č. 662/1 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - o prověřit možnost rozšíření - zarovnání zastavitelné plochy Z4 pro bydlení o část pozemku p. č. 663 v k. ú. Roudná nad Lužnicí

- prověřit možnost zařazení pozemků p. č. 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/16, 534 v k. ú. Roudná nad Lužnicí do ploch rekreace – individuální
 - prověřit rozšíření zastavitelné plochy pro bydlení Z1 dle provedeného dělení pozemků
 - prověřit ve stávající zastavitelné ploše Z8 na pozemku p. č. 826 v k. ú. Roudná nad Lužnicí návrh veřejného prostranství a jeho změnu na plochy pro bydlení
 - prověřit lokalitu ve střední části sídla mezi železnicí a silnicí I/3 pro bydlení zejména p. č. 85/2 a 85/3 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost využití pozemku p. č. 904 pro bydlení
 - prověřit vymezení ploch přírodních, resp. lokálního biokridoru LBC 2 zejména p. č. 592, a změnu využití odpovídající situaci v území
 - prověřit aktualizaci zastavěného území
- **starostku obce Evu Kropáčkovou** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

4. Výpis + usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Roudná ze dne 28.3.2022

Ad 7) Starostka přednesla zastupitelům návrh na pořízení změny č.3 územního plánu Roudná.

- **pořizování změny územního plánu zkráceným postupem** - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)
- **obsah změny územního plánu, podmínkou zahrnutí záměru do změny územního plánu je doložení stanoviska krajského úřadu dle § 55a stavebního zákona:**
 - prověřit možnost rozšíření sběrného dvora o část pozemku p. č. 662/1 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost rozšíření - zarovnání zastavitelné plochy Z4 pro bydlení o část pozemku p. č. 663 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost zařazení pozemků p. č. 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/16, 534 v k. ú. Roudná nad Lužnicí do ploch rekreace – individuální
 - prověřit rozšíření zastavitelné plochy pro bydlení Z1 dle provedeného dělení pozemků
 - prověřit ve stávající zastavitelné ploše Z8 na pozemku p. č. 826 v k. ú. Roudná nad Lužnicí návrh veřejného prostranství a jeho změnu na plochy pro bydlení
 - prověřit lokalitu ve střední části sídla mezi železnicí a silnicí I/3 pro bydlení zejména p. č. 85/2 a 85/3 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost využití pozemku p. č. 904 pro bydlení

- prověřit vymezení ploch přírodních, resp. lokálního biokridoru LBC 2 zejména p. č. 592, a změnu využití odpovídající situaci v území
 - prověřit aktualizaci zastavěného území
- **starostku obce Evu Kropáčkovou** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

(hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

Usnesení 34/507/2022 ZO schvaluje

- **pořízení změny č. 3 územního plánu Roudná** (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), z vlastního podnětu a z návrhů vlastníků nemovitostí, jelikož je pořízení změny výhradní potřebou navrhovatelů, je podmínkou pořízení změny úplné uhrazení nákladů na zpracování a na mapové podklady změny navrhovateli (dle § 55a odst. 6 stavebního zákona v návaznosti na § 45 odst. 4 stavebního zákona)
- **pořizování změny územního plánu zkráceným postupem** - nejsou varianty řešení, není požadováno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se při uvedení územního plánu do souladu s územně plánovací dokumentací kraje nezpracovává)
- **obsah změny územního plánu, podmínkou zahrnutí záměru do změny územního plánu je doložení stanoviska krajského úřadu dle § 55a stavebního zákona:**
 - prověřit možnost rozšíření sběrného dvora o část pozemku p. č. 662/1 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost rozšíření - zarovnaní zastavitelné plochy Z4 pro bydlení o část pozemku p. č. 663 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost zařazení pozemků p. č. 418/12, 418/13, 418/14, 418/15, 418/16, 534 v k. ú. Roudná nad Lužnicí do ploch rekreace – individuální
 - prověřit rozšíření zastavitelné plochy pro bydlení Z1 dle provedeného dělení pozemků
 - prověřit ve stávající zastavitelné ploše Z8 na pozemku p. č. 826 v k. ú. Roudná nad Lužnicí návrh veřejného prostranství a jeho změnu na plochy pro bydlení
 - prověřit lokalitu ve střední části sídla mezi železnicí a silnicí I/3 pro bydlení zejména p. č. 85/2 a 85/3 v k. ú. Roudná nad Lužnicí
 - prověřit možnost využití pozemku p. č. 904 pro bydlení
 - prověřit vymezení ploch přírodních, resp. lokálního biokridoru LBC 2 zejména p. č. 592, a změnu využití odpovídající situaci v území
 - prověřit aktualizaci zastavěného území
- **starostku obce Evu Kropáčkovou** dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, **jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem** v oblasti územního plánování (např. § 53 odst. 1 stavebního zákona) během pořizování změny.

5.

Zahájení změn územního plánu - vyhláškou nebylo.

S pozdravem.



Eva Kropáčková
starostka obce

